**ПРОТОКОЛ № 18/07-11/1**

**заседания Совета Ассоциации строительных организаций Новосибирской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Новосибирск «11» июля 2018 г.

Время начала заседания Совета: 12:00
Время окончания заседания Совета: 15:00

Количество членов Совета Ассоциации – 7.

Приняли участие в заседании Совета Ассоциации члены Совета Ассоциации:

1.Болотников Сергей Борисович;

2. Обозный Дмитрий Александрович;

3.Середович Владимир Адольфович;

4.Скурихин Александр Владимирович;

5.Федорченко Максим Владиславович;

6. Щербаков Алексей Николаевич.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Предложено: избрать председательствующим на заседании Совета Ассоциации – Середовича Владимира Адольфовича, секретарем заседания Совета Ассоциации – Щербакова Алексея Николаевича.

Поручить секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

Голосовали: «За» - единогласно.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: Середович Владимир Адольфович.

Секретарь заседания Совета Ассоциации: Щербаков Алексей Николаевич.

Поручить секретарю собрания осуществлять подсчет голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии решения о приеме в члены Ассоциации строительных организаций Новосибирской области (Ассоциации), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Маркер» | 5410071854 | 1185476001479 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Инженерно-Строительная Компания» | 5404072916 | 1185476022291 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» | 5409240730 | 1145476044251 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «СЗ Эксплуатация» | 5405958062 | 1155476057110 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Базис» | 2225176021 | 1162225097869 |

После вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации в отношении перечисленных юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в реестр членов Ассоциации будут внесены изменения в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в отношении сведений о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров; сведений об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; сведений о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации; в отношении членов Ассоциации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
| 1.
 | Общество с ограниченной ответственностью «Мелиогазстрой» | 5434112041 | 1075456000234 |

Предложено внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно прилагаемому списку – Приложение № 2.

1. Об исключении юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) из членов Ассоциации на основании пп. 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
| 1.
 | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Бизнес Группа» | 5406418246 | 1075406048101 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Каталог»  | 5404463885 | 1125476101618  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-Нефтестрой» | 7017047592 | 1027000889772 |

1. Об исключении юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) из членов Ассоциации на основании пп. 3, 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «УМР» | 5406659192 | 1115476014906 |

1. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии Ассоциации об исключении из членов Ассоциации ООО «ТехноСтиль» (ИНН 5407473948).
2. О случаях включения в предмет контроля проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.
3. СЛУШАЛИ. По первому вопросу повестки дня: Предложено принять в члены Ассоциации, при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Маркер» | 5410071854 | 1185476001479 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Инженерно-Строительная Компания» | 5404072916 | 1185476022291 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» | 5409240730 | 1145476044251 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «СЗ Эксплуатация» | 5405958062 | 1155476057110 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Базис» | 2225176021 | 1162225097869 |

После вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации в отношении перечисленных юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в реестр членов Ассоциации будут внесены изменения в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены Ассоциации, при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Маркер» | 5410071854 | 1185476001479 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Инженерно-Строительная Компания» | 5404072916 | 1185476022291 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» | 5409240730 | 1145476044251 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «СЗ Эксплуатация» | 5405958062 | 1155476057110 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Базис» | 2225176021 | 1162225097869 |

После вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации в отношении перечисленных юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в реестр членов Ассоциации будут внесены изменения в соответствии с Приложением №1 к настоящему протоколу.

1. СЛУШАЛИ. По второму вопросу повестки дня: Предложено внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении сведений о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров; сведений об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; сведений о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации; в отношении членов Ассоциации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Мелиогазстрой» | 5434112041 | 1075456000234  |

Предложено внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно прилагаемому списку – Приложение № 2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении сведений о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров; сведений об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; сведений о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации; в отношении членов Ассоциации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Мелиогазстрой» | 5434112041 | 1075456000234 |

Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно прилагаемому списку – Приложение № 2.

1. СЛУШАЛИ. По третьему вопросу повестки дня: Предложено исключить из членов Ассоциации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) на основании пп. 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты членских взносов в Ассоциацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Бизнес Группа» | 5406418246 | 1075406048101 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Каталог»  | 5404463885 | 1125476101618  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-Нефтестрой» | 7017047592 | 1027000889772 |

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить из членов Ассоциации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) на основании пп. 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты членских взносов в Ассоциацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Бизнес Группа» | 5406418246 | 1075406048101 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Каталог»  | 5404463885 | 1125476101618  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-Нефтестрой» | 7017047592 | 1027000889772 |

1. СЛУШАЛИ. По четвертому вопросу повестки дня: Предложено исключить из членов Ассоциации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) на основании пп. 3, 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации в связи с грубым нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности (ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.1 Положения о членстве Ассоциации), выразившегося в несоблюдении требования законодательства о минимальной численности специалистов по организации строительства, а также неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты членских взносов в Ассоциацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «УМР» | 5406659192 | 1115476014906 |

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить из членов Ассоциации юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) на основании пп. 3, 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации в связи с грубым нарушением требований законодательства о градостроительной деятельности (ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.1 Положения о членстве Ассоциации), выразившегося в несоблюдении требования законодательства о минимальной численности специалистов по организации строительства, а также неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты членских взносов в Ассоциацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица | ИНН | ОГРН |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «УМР» | 5406659192 | 1115476014906 |

1. СЛУШАЛИ. По пятому вопросу повестки дня: Председательствующий сообщил о частичном устранении

ООО «ТехноСтиль» (ИНН 5407473948) нарушений, так устранены нарушения пп. 4 п. 7.4 Положения о членстве Ассоциации. В связи с этим Председательствующим предложено не исключать из членов Ассоциации ООО «ТехноСтиль» (ИНН 5407473948), а передать материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для применения иных мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: В связи с частичным устранением нарушений, не исключать из членов Ассоциации ООО «ТехноСтиль» (ИНН 5407473948), передать материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для применения иных мер дисциплинарного воздействия.

6. СЛУШАЛИ. По шестому вопросу повестки дня: Председательствующий довел до сведения присутствующих следующую информацию. Согласно положению о контроле предметом контроля – является проверка соблюдения и исполнения членами саморегулируемой организации, в том числе, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Председательствующий сообщил, что Ассоциация Национальное объединение строителей разъяснила (официальный сайт в сети интернет <http://nostroy.ru/standards-snip/standarty_na_procesy/perechen-standartov/>) , что при включении в задание на проектирование, проектную и иную организационно-технологическую документацию, в том числе проект производства работ, технологические карты, условия договоров строительного подряда стандарты на процессы выполнения работ, разработанные Ассоциацией Национальное объединение строителей, обязательны к применению в рамках соблюдения проектной документации. В иных случаях указанные стандарты применяются добровольно в качестве дополнительного инструмента безопасного выполнения работ при отсутствии в проектной документации конкретных требований по выполнению отдельных видов работ или недостаточной детализации технических решений в рабочей документации (Приложение № 3).

В связи с чем предложено, учитывая разъяснения Ассоциации Национальное объединение строителей, при проведении контрольных мероприятий в отношении членов АСОНО соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей включать в предмет контроля исключительно при наличии сведений о том что указанные стандарты включены в задание на проектирование, проектную и иную организационно-технологическую документацию, в том числе проект производства работ, либо были применены членом АСОНО на добровольной основе.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100% голосов;

«Против» - 0% голосов;

«Воздержался» - 0% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: При проведении контрольных мероприятий в отношении членов АСОНО соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей включать в предмет контроля исключительно при наличии сведений о том что указанные стандарты включены в задание на проектирование, проектную и иную организационно-технологическую документацию, в том числе проект производства работ, либо были применены членом АСОНО на добровольной основе.

Приложения к Протоколу:

1.Приложение № 1.

2.Приложение № 2.

3.Разъяснения о применении стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства (Приложение № 3).

Председательствующий на заседании Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Середович В.А.

Секретарь заседания Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Щербаков А.Н.

Приложение № 1 к протоколу № 18/07-11/1

заседания Совета Ассоциации от «11» июля 2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № заявления | Сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации: | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров | Сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации, руб. | Сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда | Сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации | Сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять работы на объектах использования атомной энергии |
| Полное наименование юридического лица / сокращенное наименование | Идентификационный номерналогоплательщика (ИНН) | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица/ индивидуального предпринимателя, дата государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя | Дата внесения сведений в реестр членов | ФИО лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительногооргана юридического лица | Адрес в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц | Контактный телефон |
| 1407 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Маркер»/ ООО «СК «Маркер» | 5410071854 | 1185476001479 от 16.01.2018 г. |  | Сабаев Александр Владимирович | 630110, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 60, оф. 11 | (383) 204-22-84 |  | 100 000 руб. | Не превышает 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) |  |  | соответствует |  |  |
| 1408 | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Инженерно-Строительная Компания»/ ООО «Сибирская Инженерно-Строительная Компания» | 5404072916 | 1185476022291 от 26.03.2018 г. |  | Самошкин Сергей Владимирович | 630096, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Станционная, д. 3, оф. 6 | (38452) 2-37-41 |  | 100 000 руб. | Не превышает 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) |  |  | соответствует |  |  |
| 1409 | Общество с ограниченной ответственностью «Новые Технологии»/ ООО «Новые Технологии» | 5409240730 | 1145476044251 от 08.04.2014 г. |  | Логашева Оксана Николаевна | 630068, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Одоевского, д. 6, оф. 7 | (383) 367-09-70 |  | 100 000 руб. | Не превышает 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) |  |  | соответствует | Имеет право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) |  |
| 1410 | Общество с ограниченной ответственностью «СЗ Эксплуатация»/ ООО «СЗ Эксплуатация» | 5405958062 | 1155476057110 от 25.05.2015 г. |  | Степанов Сергей Алексеевич | 630039, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, д. 162/1, оф. 10-3 | (383) 209-01-73 |  | 100 000 руб. | Не превышает 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) |  |  | соответствует |  |  |
| 1411 | Общество с ограниченной ответственностью «Базис»/ ООО «Базис» | 2225176021 | 1162225097869 от 27.10.2016 г. |  | Распопин Игорь Анатольевич | 630005, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Некрасова д. 50, оф. 209/1 | (383) 207-90-03 |  | 100 000 руб. | Не превышает 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) |  |  | соответствует |  |  |

Председательствующий на заседании Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Середович В.А.

Секретарь заседания Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Щербаков А.Н.

Приложение №2 к протоколу № 18/07-11/1

заседания Совета Ассоциации от «11» июля 2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № по реестру | Сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации: | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров | Сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации, руб. | Сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда | Сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации | Сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | Сведения о наличии у члена Ассоциации права выполнять работы объектах использования атомной энергии |
| Полное наименование юридического лица / сокращенное наименование | Идентификационный номерналогоплательщика (ИНН) | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, дата государственной регистрации юридического лица | Дата внесения сведений в реестр членов | ФИО лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительногооргана юридического лица | Адрес в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц | Контактный телефон |
| 443 | Общество с ограниченной ответственностью «Мелиогазстрой» / ООО «Мелиогазстрой» | 5434112041 | 1075456000234 19.01.2007 | 16.08.2017 | Бракк Владимир Григорьевич | 633261, Российская Федерация, Новосибирская обл., Ордынский р-н, р.п. Ордынское, ул. Кирова, д. 98 | (38359) 24-882 | Право имеется | 500 000 | Не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности члена СРО) | 2 500 000 | Не превышает 500 млн. руб. (2 уровень ответственности члена СРО) |  |  |

Председательствующий на заседании Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Середович В.А.

Секретарь заседания Совета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Щербаков А.Н.

Приложение № 3

к протоколу № 18/07-11/1 заседания Совета Ассоциации от 11.07.2018 г.

**Разъяснения о применении стандартов на процессы выполнения работ**

**по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»**

Требования нормативных документов в строительстве учитываются в следующей иерархической последовательности:

1)Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

2)Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы;

3)Требования и стандарты заказчика, обязательства по соблюдению которых включены в договоры строительного подряда;

4)Требования стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных Ассоциацией, в части, не противоречащей требованиям документов, указанных выше.

Стандарты на процессы выполнения работ являются действующими документами по стандартизации на основании статьи 14 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации».

В соответствии с частью 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, может являться застройщик либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор подряда на подготовку проектной документации. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов.

В состав проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» включен в том числе Раздел 6 «Проект организации строительства», который должен содержать технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов; предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов. Указанные требования содержатся в стандартах на процессы выполнения работ, которые в соответствии с пунктом 5.2 СТО НОСТРОЙ 1.2-2017 «Стандарты и рекомендации национального объединения строителей. Правила построения, содержания, изложения, оформления и обозначения» включают:

-требования к процессу выполнения строительных работ, в том числе последовательность и методы, способы и/или приемы выполнения отдельных работ в технологических процессах;

-требования к используемым оборудованию, приспособлениям, инструменту и материалам, методам и средствам измерений;

-правила подготовки к выполнению работ, в том числе решения и рекомендации по организации рабочих мест и мест производства работ;

-требования к технологическим режимам и другие нормы выполнения различного рода работ в технологических процессах;

-альбомы типовых чертежей;

-методы контроля выполнения работ и оценки их соответствия.

При формировании технического задания на проектирование лицо, осуществляющее строительство, застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, могут указать требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», что предусмотрено пунктом 41 Приказа.

Кроме этого, в соответствии с пунктом 5.7.2 СП 48.13330.2011. «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» к организационно-технологической документации относятся проекты производства работ, схемы и указания по производству работ, схемы контроля качества, поточные графики, основные положения по производству строительных и монтажных работ в составе рабочей документации типовых проектов массового применения, а также иные документы, в которых содержатся решения по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ, оформленные, согласованные, утвержденные и зарегистрированные в соответствии с правилами, действующими в организациях, разрабатывающих, утверждающих и согласующих эти документы. Таким образом, организационно-технологическая документация также может содержать указания на применение стандартов на процессы выполнения работ.

При включении в проектную документацию в соответствии с заданием на проектирование стандарты на процессы выполнения работ становятся предметом строительного контроля.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик при заключении договора строительного подряда обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.

В указанных целях обязанность выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в соответствии с требованиями стандартов на процессы выполнения работ, должна быть дополнительно включена застройщиком в условия договора строительного подряда.

На основании изложенного при включении в задание на проектирование, проектную и иную организационно-технологическую документацию, в том числе проект производства работ, технологические карты, условия договоров строительного подряда стандарты на процессы выполнения работ обязательны к применению в рамках соблюдения проектной документации.

В иных случаях стандарты на процессы выполнения работ применяются добровольно в качестве дополнительного инструмента безопасного выполнения работ при отсутствии в проектной документации конкретных требований по выполнению отдельных видов работ или недостаточной детализации технических решений в рабочей документации.